

キャスルステージ  
東池袋  
902号室



山手線 **大塚駅** 徒歩 **8分**  
 賃料 **79,000円**  
 管理費 **4,000円**  
 礼金**1ヶ月** 敷金**1ヶ月**

### 物件DATA

所在地 / 東京都豊島区東池袋2-28-3  
 専有面積 / 20.49㎡  
 建物構造 / 鉄筋コンクリート造9階建9階部分  
 築年月 / 平成18年9月完成

契約期間 / 2年間 更新料 / 新賃料の1ヶ月分  
 火災保険 / 加入義務あり

ペット飼育時敷金2ヶ月 / 解約時償却1ヶ月

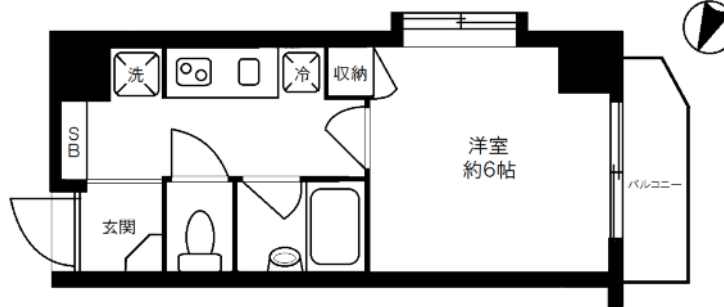
ピアノ等楽器不可。

**東南角部屋・最上階!**

**すばらしい眺望!  
夜景はさらにキレイです。**

バス・トイレ別! エアコン! 室内洗濯機置場! 浴室乾燥機!  
 ガス2口コンログリル付! 室内照明付! ウォシュレット付トイレ!  
 南西向きバルコニー! 最上階・角部屋・2面採光!  
 カラーモニター付インターホン! CATV・BS / CSアンテナ!  
 オートロック! 宅配BOX! 入居者専用ゴミ置場! 駐輪場1台無料!

**ペット相談!**



902号室 20.49㎡ 図面と現況が相違する場合は現況を優先させていただきます。

### Map



(社) 東京都宅地建物取引業協会会員 (社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 (社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 東京都知事(3)80266号



**(株) フェスタコーポレーション** TEL 03-5911-7200

〒170-0005 東京都豊島区南大塚3-48-7 OPEN/10:00-19:00 定休日/毎週水曜日  
 www.festa-web.net

Fax: 03-3988-7900

仲介物件につき仲介手数料及び消費税が必要になります。

取引態様 / 媒介  
 借主100% 客付100%