

Belle Lead ikebukuro

ベルリード池袋

東京を自在に使いこなす・・・
新生活は、アート・ショッピング・映画・食事・スポーツ等が
徒歩にて楽しめるこの場所で、都心に暮らす贅沢を満喫してみては。



大地震に強い
モノコック耐震構造！
安心のミサワホーム施工！

※写真と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます

- カラーTVモニター付インターホン！
- バス・トイレ別！ガスキッチン！
- 独立洗面化粧台(シャンプードレッサー)！
- デンプルキー&ダブルロック&カマ錠！
- エアコン付！ペアガラス！
- フローリング！室内洗濯機置場！
- CATV・光ファイバー対応！
- 駐輪場(全戸分あり)！
- ホルムアルデヒド対策実施済！
(最高等級F☆☆☆☆の建材を使用！)



募集住戸
204号室

安心のミサワホーム施工！

図面と現況が相違する場合は現況を優先させていただきます。

Access

山手線・丸ノ内線・有楽町線・埼京線・
西武池袋線・東武東上線

池袋駅 徒歩 8 分

賃料 80,000 円

礼金 0 ヶ月 敷金 2 ヶ月

物件概要

所在地／東京都豊島区池袋2-30-16
専有面積／29.01㎡
建物構造／MISAWA 木質パネル工法木造2階建
築年月／平成19年3月完成 総戸数／16戸
設計施工／ミサワホーム東京株式会社

賃貸条件

共益費／2,000円 償却／賃料の0.5ヶ月分
更新料／新賃料の1ヶ月分 契約期間／2年
保 険／火災等保険加入要

Map



礼金 0 キャンペーン！

LIFE INFORMATION

立教大学(正門)まで 徒歩約6分
コンビニエンスストアまで 徒歩約1分
郵便ポストまで 徒歩約1分
スーパー赤札堂池袋店まで 徒歩約5分
くすりのセイジョーまで 徒歩約4分
区立図書館まで 徒歩約4分
マルインティまで 徒歩約6分
東京芸術劇場まで 徒歩約8分



上記は周辺環境の参考写真となります。

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員



(株)フェスタコーポレーション®

〒170-0005 東京都豊島区南大塚3-50-4 OPEN10:00~19:00 定休日/毎週水曜日

www.festa-web.net

TEL 03-5911-7200

Fax: 03-3988-7900

仲介物件につき仲介手数料及び消費税が必要になります。

■ 取引態様／専任媒介

