

Nishiogu
西尾久5丁目
重量鉄骨造3階建住宅

平成18年7月完成! 重量鉄骨造3階建住宅! 南公道! 陽当り良好!
延床面積221.59㎡の 4LDK+S+書斎+WIC+ルーフバルコニー!



タイル貼りの外観 リモコンで開閉ができる電動シャッター付。 陽当り良好。 窓付の広くて明るいバスルーム! カースペースは車が3台駐車できます。

Access
宇都宮線 尾久駅 徒歩9分
高崎線 小台駅 徒歩4分
都電荒川線
価格 12,000万円

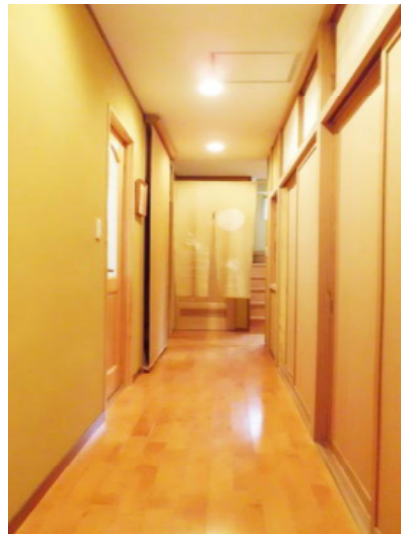
物件概要

所在地 / 東京都荒川区西尾久5丁目
延床面積 / 221.59㎡(67.03坪)
土地面積 / 登記簿 156.83㎡(47.44坪)
建築確認面積 169.12㎡(51.16坪)
建物構造 / 鉄骨造地上3階建
築年月 / 平成18年7月完成
土地権利 / 所有権 地目 / 宅地 用途地域 / 準工業地域
建ぺい率 / 80% 容積率 / 300% 準防火地域
高度地区 / 第3種高度地区
現況 / 居住中 引渡 / 平成24年3月
(写真は平成23年11月5日撮影)

1F~3Fまで
エレベーター付!
カラーTVモニター付インターホン!
オートロック!
食洗機付システムキッチン!
(エレベーターの年間保守をご希望の場合、保守料が年 57,750円がかかります。)



南向きの陽当りの良いルーフバルコニー。東京スカイツリーが見えます!



サクラ無垢のフローリングの1階廊下。高級感のある佇まい。



重量鉄骨の注文住宅! 耐火建築!
ホームエレベーター付! 大型ルーフバルコニー!
電動シャッター付カースペース3台分有!



秋田杉と吉野杉を使った扉や、京壁の和室。本格的に、大炉と小炉がございます。



図面と現況が相違する場合は現況を優先させていただきます。



(社)東京都宅地建物取引業協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 東京都知事(2)30266号

(株)フェスタコーポレーション

〒170-0005 東京都豊島区南大塚3-48-7 OPEN:10:00~19:00 定休日/毎週水曜日

www.festa-web.net

TEL 03-5911-7200

Fax: 03-3988-7900

取引態様 / 専属専任媒介

仲介物件につき仲介手数料と消費税が必要になります。

