

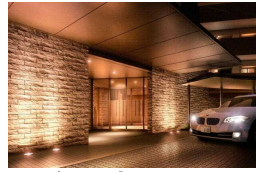
Sanctus

サンクタス調布ヶ丘

南向き3階部分! 南西角住戸! リビングとフラットにつながる奥行最大2mのウッド調デッキバルコニー!



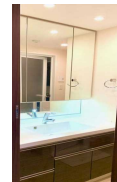
敷地の内外に緑が配されています



車寄せのある「コーチエントランス」



エントランスホール



洗面台



バスルーム



のどかな野川の風景



布多公園(徒歩4分)



野川遊歩道



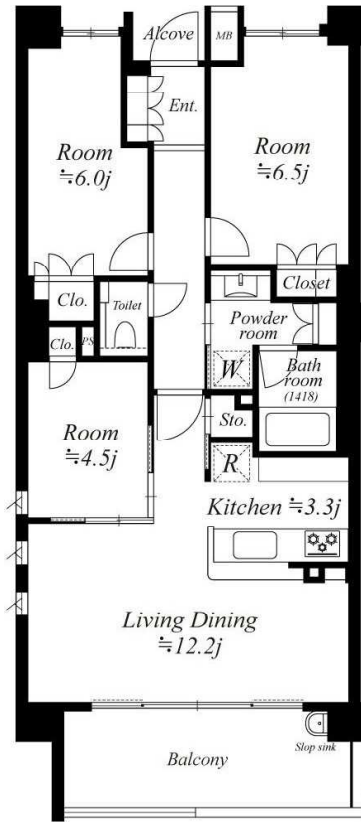
特急停車駅/調布駅

隣接緑地

- 駅からフラットアプローチ! リビングとフラットにつながるバルコニー!
- 人造大理石ワイドカウンターオープンキッチン! ティスポーター!
- ミストサウナ付浴室換気乾燥機!
- TES温水式暖房(LD)! 24hセキュリティシステム! スロップシンク!
- オートバス! 低床浴槽! 防災倉庫! 耐震ドア!
- シャッターゲートのある駐車場(リモコン操作)! タンクレス節水トイレ!
- オートロック! カラーモニター付インターホン!

【LIFE INFORMATION】

- 調布市立第一小学校まで徒歩約8分
- 調布市立上布田保育園まで徒歩約5分
- スーパーマルエツまで徒歩約1分!
- PARCOまで徒歩10分 西友調布店徒歩約9分
- 調布市立「布多公園」まで徒歩約4分



71.50m²
3LDK!

スーパー(マルエツ)
徒歩1分!
(約20m)

直接基礎構造!
わずかに地下4mの地点に
支持地層の強固な地盤!

高耐久コンクリート!
二重床・二重天井!

図面と現況が相違する場合は現況を優先させていただきます。

Access

京王線 調布駅 徒歩10分

価格 5,380万円

物件概要

所在地/ 東京都調布市調布ヶ丘3丁目4番地1
専有面積/ 71.50㎡ バルコニー面積/1200㎡ アルコーブ面積/1.40㎡
建物構造/ 鉄筋コンクリート造8階建 3階部分
築年月/ 平成24年2月完成 土地権利/所有権
間取タイプ/ 3LDK 総戸数/133戸 **ペット飼育可**(詳細は下記)
管理費/ 12,580円(月額) 修繕積立金/9,300円(月額)
管理会社/ 株式会社大京アステージ
現況/ 居住中 引渡/相談

Map



(株)フェスタコーポレーション

〒170-0005 東京都豊島区南大塚3-50-4 OPEN10:00~19:00 定休日/毎週水曜日

www.festa-web.net

TEL 03-5911-7200

Fax: 03-3988-7900

■ 取引態様 / 媒介

仲介物件につき仲介手数料と消費税が必要になります。